

CARTE FERRARI

con aggregata parte dell'Archivio
Visconti di Marcignago

(secc. XVII-XX)

a cura di
Matteo Morandi e Ugo R. Gualazzini

Cremona, agosto 2003

La famiglia Ferrari giunse a Castagnino Secco (od. Castelverde) nel 1789 come affittuaria dei conti Visconti di Marcignago, dai quali avrebbe acquistato il fondo - e con esso acquisito le carte - ad un secolo di distanza, nel 1898. L'ascesa sociale di essa ebbe origine a metà del sec. XIX, quando il secondogenito di Giovanni Battista, Benedetto (1801-1884), riuscì ad accumulare in breve una considerevole sostanza, liquidando i parenti e rimanendo unico conduttore del podere insieme alla cugina Angela (1805-1872), che aveva sposato nell'ottobre del 1827. In un arco cronologico brevissimo, costui raggiunse una posizione di relativo prestigio all'interno della piccola comunità locale, posizione poi rafforzata negli anni successivi dal figlio Giovanni (1840-1884), promotore di importanti iniziative sociali in parrocchia e fuori, quali il Circolo cattolico dei conduttori di fondi agricoli di Cremona, prima associazione di laicato cattolico presente in diocesi.

Alla morte di Benedetto e Giovanni, avvenuta a pochi giorni di distanza nell'ottobre del 1884, l'amministrazione delle sostanze fu assunta dall'unico figlio di quest'ultimo, Primo (1867-1955), il quale, appena diciottenne, dimostrò fin da subito grande senso di responsabilità, tanto da essere poi additato quale agricoltore esemplare, specie nei rapporti coi dipendenti. A Castelverde divenne una delle personalità più insigni, ricoprendo la carica di sindaco dal 1905 al 1920 e di presidente a vita dell'Ospedale del Redentore, da lui fondato insieme al parroco don Pietro Gardinali e al medico condotto Ercolano Cappi.

Dei suoi cinque figli, avuti con la possidente soresinese Bianca Robbiani (1868-1926), sorella dell'industriale Amilcare, si distinsero particolarmente il primogenito Giannino (1891-1955), deputato al Parlamento e rappresentante degli agrari contro le leghe bianche di Guido Miglioli, e il secondogenito Ubaldo (1893-1936), avvocato, musicista e cattolico antifascista.

Sono qui conservate tutte le carte di natura giuridica e contabile riguardanti la conduzione del podere Castagnino di ragione Visconti e le varie proprietà della famiglia Ferrari, prodotte o acquisite da questi nel corso degli ultimi due secoli. Esse comprendono contratti di locazione e compravendita di beni, divisioni di proprietà, costituzioni di doti, registri inerenti l'amministrazione delle sostanze di famiglia, etc. Sono, invece, escluse da questo fondo le carte di carattere più prettamente personale, come memorie e corrispondenze, la gran parte delle quali, ancora in mano ai Ferrari, non risulta per il momento ordinata né inventariata, mentre una piccolissima porzione di materiale analogo riguardante la fondazione dell'Ospizio cronici di Castagnino, è conservata nell'Archivio dell'O.P.Ss. Redentore di Castelverde, donata dalla defunta Mina Ferrari Fusaro.

I fascicoli qui descritti, organizzati in ordine cronologico in relazione ai vari membri della famiglia, sono stati creati artificialmente in occasione del presente ordinamento. Ad essi segue l'archivio aggregato di Benedetta Ferrari ved. Grandi (1796-1877), sorella di Benedetto, giunto a questo ramo della famiglia per un complesso di varie circostanze.

Il deposito nell'Archivio di Stato di Cremona è stato effettuato dal dott. Emanuele Ferrari nel mese di maggio 2003.

BUSTA 1

Carte sciolte

I) GIOVANNI BATTISTA FERRARI (1844)

1. 1844, 29 Febbraio. Consegna del podere Castagnino a Giovanni Battista, figli e nipoti Ferrari.

II) BENEDETTO ED ANGELA FERRARI (1845-1874, con precedenti a partire dal 1819)

1. 1845, 17 Maggio. Richiesta di iscrizione di ipoteca a carico di Antonio Ardigò inoltrata da Benedetto Ferrari sopra due case con orto in Castagnino (4 allegati).
2. 1846, 3 Marzo. Inventari dei beni immobili, crediti e denari in cassa di proprietà comune degli eredi di Giovanni Battista e gli eredi di altro Giovanni Battista entrambi Ferrari.
3. 1847, 16 Ottobre. Atto di vendita e cessione dell'eredità paterna fatta da Benedetta Ferrari Grandi al fratello Benedetto, rogato da Giulio Cesare Mercori Leoncini (1 allegato).
4. 1849, 10 Dicembre. Dichiarazione di Benedetto Ferrari, nella quale risulta che i terreni e gli stabili acquistati da Giuseppe Camozzi sono di proprietà comune dei fratelli Giacomo e Benedetto Ferrari e del cugino Pasquale Ferrari (2 allegati).
5. 1850, 17 Aprile. Dichiarazione di Giuseppe Antonio Ardigò, nella quale risulta che la casa con orto in Castagnino, poi venduta a Giacomo e Benedetto Ferrari, era per intero di sua proprietà.
6. 1851, 18 Settembre. Atto di vendita e cessione dell'eredità paterna e materna fatta da Giacomo Ferrari al fratello Benedetto, rogato da Alessandro Pizzi (2 esemplari + 1 allegato).
7. 1852, 26 Ottobre. Altro stipulato da Claudia Ferrari Fioni, rogato da A. Pizzi. Allegato.
8. 1853, 2 Marzo. Atto di vendita di possesso livellario sopra il campo Rozzone in Crotta d'Adda di ragione degli eredi di Giovanni Battista Ferrari stipulato fra Pietro Coggi e Giovanni Arienti, rogato da A. Pizzi.
9. 1853. 11 Giugno. Istanza e petizione di Benedetto Ferrari alla R. Pretura di Pizzighettone contro Gaetano Camozzi suo debitore (4 allegati).
10. 1853, 3 Dicembre. Atto di vendita della metà per indiviso del campo Chioso di sopra stipulato fra Teresa Fedeli Zeliani e i cugini Benedetto, Angela e Pasquale Ferrari, rogato da A. Pizzi (1 allegato + precedenti a partire dal 1819).
11. 1854, 12 Gennaio. Citazione dei predetti Ferrari alla R. Pretura di Pizzighettone contro Michele Lauriti a proposito della sopraccitata vendita (1 allegato + precedenti al n. 10).
12. 1854, 24 Maggio. Atto di deposito del contratto di locazione del podere Castagnino stipulato fra Giulio Cesare Visconti e Benedetto e Pasquale Ferrari, rogato da Alessandro Pizzamiglio.
13. 1854, 10 Agosto. Scrittura privata fra Giacomo Monfredini e i cugini Benedetto, Angela e Pasquale Ferrari per la vendita di parte dell'eredità Fedeli (precedenti al n. 10).
14. 1855, 13 Aprile. Promemoria di atto di compravendita del campo Chioso di sopra stipulato fra Carlo Lauriti e i predetti cugini Ferrari.
15. 1856, 17 Gennaio. Dichiarazioni di prestiti ricevuti da Teresa Fedeli Zeliani da parte di Benedetto Ferrari.
16. 1856, 12 Ottobre. Atto di compravendita di una casa in Casanova del Morbasco, rogato da A. Pizzamiglio. Allegato.
17. 1856, 11 Novembre. Contratto di locazione di una casa in Breda de' Bugni stipulato fra Paolo Camozzi e i cugini Ferrari, rogato da A. Pizzi. Allegato.

- 18.1856, 15 Novembre. Scrittura privata fra Benedetto Ferrari e Teresa Fedeli Zeliani per la compravendita di una casa con orto in Cà de' Pagliari di Castagnino. Allegato.
- 19.1856, Dicembre. Inventario generale della sostanza mobile e semovente di ragione dei predetti cugini Ferrari, compilato da Giuseppe Balteri (2 allegati).
- 20.1856, 20 Dicembre. Atto di compravendita di un sedume in Castagnino stipulato fra Giovanni Battista Balteri e Benedetto Ferrari, rogato da Giuseppe Malgara. Allegato.
- 21.1858, 15 Maggio. Atto di divisione fatto dai predetti cugini Ferrari, rogato da Enrico Cadolino (3 allegati).
- 22.1860 ca. Conto dei denari pagati da Pietro Broli a Benedetto Ferrari dal 1856 al 1860.
- 23-24.1860. Petizione di Angela Ferrari alla R. Pretura di Casalbuttano contro il trafficante e tintore Giovanni Barbieri di S. Martino in Beliseto e relativa sentenza (1 allegato).
- 25.1861, 23 Novembre. Atto di compravendita di parte dell'eredità Fedeli stipulato fra Pietro Merli e Benedetto Ferrari, rogato da Antonio Benini (solo copertina + precedenti al n. 10).
- 26.1862, 19 Novembre. Atto di compravendita di parte dell'eredità Fedeli stipulato fra Paola Monfredini e Benedetto Ferrari, rogato da A. Benini (precedenti al n. 10).
- 27.1863 ca. Rendiconti dell'amministrazione della sostanza degli orfani minorenni di Giacomo Ferrari dal 1851 al 1860, compilati dal revisore d'ufficio Giacomo Chiappa (7 allegati).
- 28.1863, 27 Maggio. Mandato di procura generale fatta da Benedetto Ferrari al figlio Giovanni, rogato da Pietro Drasmid.
- 29.1864, 5 Marzo. Atto di divisione dell'eredità di Giuseppe Fedeli e acquisto di beni stabili da parte di Benedetto e Giovanni Ferrari, rogato da A. Benini (precedenti al n. 10).
- 30.1865, 6 Settembre. Contratto di locazione del podere Castagnino stipulato fra Giulio Cesare Visconti e i predetti Ferrari, rogato da P. Drasmid (2 allegati).
- 31.1869. Aprile. Istanza di Benedetto Ferrari contro Giuseppe e Lodovico fratelli Guarneri. Allegato.
- 32.s.d. Descrizione della partita estimale di Benedetto e Giovanni Ferrari (2 allegati).
- 33.1872, 10 Dicembre. Atto di donazione delle proprie sostanze fatto da Benedetto Ferrari al figlio Giovanni, rogato da P. Drasmid (5 allegati).
- 34.1874, 28 Marzo. Promemoria di atto di permuta di porzioni di terreno in Castagnino stipulato fra l'amministrazione della sostanza del minore Carlo visconti e Benedetto e Giovanni Ferrari.

III) GIOVANNI FERRARI (1862-1884, con precedenti a partire da 1850)

1. 1862, 6 Settembre. Atto di compravendita di porzioni di terreno stipulato fra Paolo Camozzi e Giovanni Ferrari, rogato da Pietro Drasmid.
2. 1863, 3 Ottobre. Altro atto di compravendita di una casa con bottega e una casa da massaro in Castagnino stipulato fra i detti Camozzi e Ferrari, rogato da P. Drasmid (con precedenti a partire dal 1850).
3. 1872, 20 Giugno. Delibera del comune di Castelverde, nella quale si stabilisce l'acquisto all'asta di una casa in Castagnino, già appartenuta a Giacomo Fiammenghi, fatto da Giovanni Ferrari (con precedente del 1867).
4. 1872, 23 Settembre. Atto di compravendita di una cascinetta con brolo detta Rovida stipulato fra Adalberto Barbò e Giovanni Ferrari, rogato da Carlo Carloni (1 allegato).
5. 1874, 2 Maggio. Promemoria di atto di permuta di porzione di terreno in Castagnino ad uso ampliamento chiesa stipulato fra l'amministrazione della sostanza del minore Carlo Visconti e Giovanni Ferrari.

6. 1877, 11 Gennaio. Scrittura privata fra Pasquale e Giovanni Ferrari per il subaffitto del campo Chiosazzo (podere Fossadoldo), di proprietà dell'Istituto Elemosiniere di Cremona.
7. 1877, 3 Marzo. Contratto di locazione del podere Castagnino stipulato fra l'amministrazione della sostanza del minore Carlo Visconti e Giovanni Ferrari, rogato da Giovanni Fezzi.
8. 1877, 4 Luglio. Atto rogato da P. Drasmid, in cui Giovanni Ferrari dichiara di aver ricevuto la parte sua spettante dell'eredità della zia Benedetta Ferrari ved. Grandi.
9. 1878, 11 Febbraio. Imposta sui fabbricati di proprietà di Giovanni Ferrari.
10. 1878, 30 Marzo. Scrittura privata fra Giovanni e Giacomo Ferrari per il subaffitto di un'ortaglia in Castelverde di proprietà di Carlo Visconti.
11. 1878, 24 Luglio. Altra fra l'amministrazione della sostanza del minore Carlo Visconti e Giovanni Ferrari per la concessione di alcune modifiche al muro di cinta della cascina Colenghi in Castagnino.
12. 1880, 30 Dicembre. Consegna del podere Castagnino a Giovanni Ferrari (1 allegato).
13. 1881, 9 Aprile. Atto di compravendita di porzione di terreno in Castagnino stipulato fra Giovanni Ferrari e Carlo Visconti, rogato da P. Drasmid (1 allegato).
- 14-15. 1882, 28 Febbraio e 8 Settembre. Lettere del Comune di Castelverde a Giovanni Ferrari circa la sistemazione della strada di Castelnuovo del Zappa.
16. 1883, 7 Agosto. Scrittura privata d'affitto del brolo Rovida stesa fra Giovanni Ferrari e Paolo Gregori.
17. 1883, 15 Dicembre. Altra fra Carlo Visconti e Giovanni Ferrari per ottenere il permesso di costruire un pozzo in muratura nel campo Vignetta di compendio del podere Castagnino.
18. 1884, 21 Agosto. Atto di compravendita della sopraccitata cascinetta Rovida stipulato fra Giovanni Ferrari e don Agostino Mondini parroco di Castagnino, rogato da Giuseppe Camerini (1 allegato).

IV) PRIMO FERRARI E BIANCA ROBBIANI (parte prima: 1884-1904, parte seconda: 1906-1954, con precedenti a partire dal 1883)

1. 1884, 25 Novembre. Inventario della sostanza lasciata da Giovanni Ferrari al figlio minore Primo, a rogito di Giuseppe Camerini (1 allegato).
2. 1888, 15 Settembre. Contratto di locazione del podere Castagnino stipulato fra Carlo Visconti e Primo Ferrari, rogato da Giovanni Fezzi.
3. 1891, 14 Novembre. Scrittura privata fra Primo Ferrari e Luigi Ferrari per il subaffitto di un'ortaglia in Breda de' Bugni.
4. 1893, 18 Novembre. Consegna del podere Castagnino a Primo Ferrari (4 allegati).
5. 1894, 31 Marzo. Contratto di proroga di locazione del podere Castagnino stipulato fra Carlo Visconti e Primo Ferrari, rogato da Libero Grasselli (2 allegati).
6. 1894, 31 Marzo. Dichiarazione di Primo Ferrari, nella quale egli risulta debitore verso Carlo Visconti.
7. 1894, 31 Marzo. Atto di permuta dei poderi Salvareggio e Canova in Robecco d'Oglio stipulato fra Carlo Visconti e Primo Ferrari, rogato da G. Camerini (4 allegati).
8. 1894, 11 Luglio. Costituzione di dote fatta da Giuseppe Robbiani alla figlia Bianca Ernesta maritata Ferrari, a rogito G. Camerini (1 allegato).
9. 1898, 12 Febbraio. Atto di permuta del podere Castagnino coi sopraccitati poderi Salvareggio e Canova stipulato fra Carlo Visconti e Primo Ferrari, rogato da G. Camerini (3 esemplari + 5 allegati).
10. 1899, 28 Novembre. Scrittura privata di locazione del campo Breda piccola in Castagnino stesa fra Primo Ferrari e Giorgio Zangrandi (2 esemplari).

- 11.1899, 29 Novembre. Altra fra Primo Ferrari e Arduino ed Egidio fratelli Camozzi per locazione del campo dell'Albera in Castagnino (2 esemplari).
- 12.1902, 22 Marzo. Atto di compravendita di una porzione di terreno in Castagnino per la costruzione del cimitero civico stipulato fra Primo Ferrari e i comuni di Castelverde, Due Miglia e Tredossi, rogato da G. Camerini (5 allegati).
- 13.1904, 7 Luglio. Richiesta di informazioni da parte del comune di Castelverde circa le condizioni di vendita del campo Breda per la costruzione di un fabbricato scolastico in Castagnino e relative risposte (3 allegati).
- 14.1903, 25 Novembre. Contratto d'affitto di cascina e campi in Castagnino stipulato fra Bianca Ernesta Robbiani e Giuseppe Ruggeri, rogato da G. Camerini (1 allegato).
- 15.1904, 27 Settembre. Testamento di Giovanni Tagliati, rogato da Giovanni Capellini.

BUSTA 2

- 16.1906, 7 Aprile. Costituzione di dote fatta da Giuseppe Robbiani alla figlia Bianca Ernesta maritata Ferrari, a rogito G. Camerini (1 allegato).
- 17.1908, 5 Aprile. Processo verbale di rettifica di confini fra le proprietà in Castagnino di Primo Ferrari e quelle di Vittoria Mainardi.
- 18.s.d. Nota di Primo Ferrari circa la vendita di ore d'acqua delle rogge Zappa e Bonetta.
- 19.s.d. Processo verbale di riconoscimento di stato di fatto e concessione precaria di apertura di finestre in muro di ragione Camozzi verso area chiusa di ragione Ferrari in Castagnino (1 allegato).
- 20.1910. Promemoria di contratto tra Primo Ferrari e la Società cooperativa muratori di Castelverde per la costruzione di un fabbricato in Castagnino (2 allegati).
- 21.1910, 8 Dicembre. Atto di compravendita di due case con orto in Castagnino stipulato fra Primo Ferrari e fratelli Camozzi fu Andrea, rogato da G. Camerini (2 allegati + precedenti del 1883).
- 22.1910, 16 Dicembre. Precario fra Luigi Binda e Primo Ferrari per sporgenza di gronda ed apertura di finestre in Castagnino.
- 23.1912, 26 Ottobre. Scrittura privata di locazione del campo Breda piccola in Castagnino stesa fra Primo Ferrari e Giorgio Zangrandi.
- 24.1913, 11 Febbraio. Contratto di locazione di beni mobili e immobili in Soresina stipulato fra Primo Ferrari e le cognate Angela e Maria sorelle Robbiani, rogato da Edgardo Porro.
- 25.1913, 20 Giugno. Atto di rettifica censuaria di beni immobili in Soresina stipulato fra le venditrici Maria Ferrari, Cesira Bianchi, Bianca Thevenj e Tullia Manfredini e il compratore Primo Ferrari (1 allegato).
- 26.1918, 23 Aprile. Nota degli atti depositati presso il Credito commerciale.
- 27.1918, 7 Novembre. Certificato catastale attestante le proprietà di Carlo Lisi in Esmate, poi acquistate da Primo Ferrari.
- 28-29.1919, 26 Luglio. Contratto di società fra i compratori del Pensionato Ratti in Cremona e atto di compravendita di detto Pensionato, entrambi rogati da Gaetano Miglioli.
- 30.1920, 18 Dicembre. Atto di compravendita di una casa con orto in Castelverde stipulato fra Angelo e Abele fratelli Camozzi e Primo Ferrari, rogato da Pietro Mascherpa (2 allegati).
- 31.1924, 8 Novembre. Contratto di locazione di una porzione di terreno in Castelverde stipulato fra Primo Ferrari e Primo Galli, rogato da P. Mascherpa.
- 32.1926. Atto di successione dei beni di Bianca Robbiani Ferrari, rogato da C. Squintani (solo copertina + 4 allegati).
33. 1926, 30 Ottobre. Atto di concessione di mutuo ipotecario stipulato fra la Cassa di Risparmio delle Province lombarde e Primo Ferrari, rogato da P. Mascherpa (2 allegati).

- 34-39.1939-1942. Scritture private di locazione di uno stabile in Castelve-
stese fra Primo Ferrari e il Consorzio agrario cooperativo di Cremona.
- 40.1940, 14 Febbraio. Atto di finale quietanza con assenso a cancellazione di
ipoteca concessa dal Credito Fondiario della Cassa di Risparmio delle
Province lombarde a favore di Carlo Visconti sopra beni ora Ferrari,
rogato da Giorgio Puecher Passavalli (3 allegati).
- 41.1945, 10 Settembre. Richiesta di estinzione di ipoteche inoltrata da Primo
Ferrari all'Ufficio dei Registri immobiliari di Cremona (1 allegato).
- 42.1945, Ottobre. Tipo di frazionamento degli orti della cascina Cabella e
del campo Chiosetto in Castagnino per cessione gratuita alla Chiesa
parrocchiale.
- 43.1952, 5 Ottobre. Atto di regolamento di confine di due cappelle
cimiteriali in Castelve-
stese stipulato fra Primo Ferrari e Biagio
Cotticelli, rogato da Alessandro Porro.
- 44.1953, 30 Settembre. Atto di compravendita di una porzione di terreno in
Castelve-
stese ad uso ampliamento cimitero stipulato fra Primo Ferrari e il
comune di Castelve-
stese, rogato da C. Squintani (1 allegato).
- 45.1954, 29 Maggio e 2 Giugno. Richiesta di informazioni da parte del comune
di Castelve-
stese circa l'acquisto di un terreno per la costruzione di case
popolari e relativa risposta.

Registri

- "Bilancio della possessione posta in Castagnino Secco" (1860-1864 e 1867-
1869).
- "Rendiconto della sostanza dei coniugi Benedetto ed Angela Ferrari. Conti
correnti e mie memorie particolari" (Giovanni Ferrari, 1865-1878).
- "Quadro della sostanza in stabili e mobili ed attrezzi rurali dei coniugi
Benedetto e fu Angela Ferrari, cugini" (1872).
- "Quadro della sostanza dei coniugi Benedetto ed Angela Ferrari (1872)".
- Appunti di Giovanni Ferrari relativi all'amministrazione spicciola (1871-
1877).
- Registro di dare e avere (1885-1888).
- "Raccolto galletta dei famigli braccianti e dei disobbligati di Ferrari Primo"
(1890-1918).

Archivio aggregato. BENEDETTA FERRARI VED. GRANDI (1835-1875)

1. 1835, 28 febbraio. Atto di convenzione fra Benedetta Ferrari Grandi e
Giuseppe Bellingeri circa l'eredità del marito e fratello Giovanni
Bellingeri, rogato da Luigi Busseti.
2. 1853, 13 Agosto. Richiesta di iscrizione di ipoteca a carico di Giuseppe
Bellingeri inoltrata da Benedetta Ferrari sopra due porzioni di terreno in
Pieve Delmona.
3. 1865, 18 Gennaio. Mandato di procura generale fatto da Benedetta Ferrari
Grandi al nipote Geremia Bellingeri, rogato da Giovanni Fezzi.
4. 1868, 21 Settembre. Dichiarazione autografa di Paolo Fioni, nella quale
egli sostiene di aver ricevuto un prestito dalla cognata Benedetta
Ferrari.
5. 1874, 25 Settembre. Atto di revoca di mandato con nomina di altro
mandatario nella persona di Giuseppe Donelli, rogato da Francesco
Feraboli.
6. 1875, 12 Febbraio. Atto di quietanza stipulato fra Benedetta Ferrari e
Giovanni Ferrari, suo procuratore generale, rogato da Pietro Drasmid.

ARCHIVIO VISCONTI DI MARCIGNAGO

Legata da antica parentela al noto casato milanese, la famiglia in questione giunse a Cremona a metà del sec. XVII, installandosi nel palazzo nei pressi di S. Omobono, poi divenuto dimora delle Suore canossiane. Nel 1752 fu acquistato il feudo di Marcignago in provincia di Pavia, legato al quale vi era il titolo comitale trasmissibile al maschio primogenito, e negli stessi anni, arrivati al culmine del prestigio e della potenza economica, essi si impossessarono pure dell'elegante villa-castello di Campagnola a Corte de' Cortesi, divenendo proprietari di numerose terre negli attuali comuni di Bordolano, Casalbuttano, Casaletto di sopra, Castelverde, Corte de' Cortesi, Cremona, Olmeneta, Pizzighettone, Robecco, Romanengo, Soncino e Ticengo. A Robecco soprattutto si trovano oggi le tracce della loro presenza, dall'ultima residenza cremonese della famiglia alla cappella gentilizia posta nel cimitero comunale.

I documenti in questione, databili secc. XVII-XIX e riferibili alla gestione patrimoniale del podere Castagnino, sono ordinati artificialmente al pari delle precedenti Carte Ferrari, ad eccezione della sezione più antica (*parte prima*), che rispetta, invece, l'ordinamento settecentesco per cassette, già esistente al momento del passaggio di proprietà dai Visconti ai Ferrari.

BIBLIOGRAFIA: U.R. Gualazzini - M. Morandi, *Cenni storici sui Visconti di Cremona conti di Marcignago*, in «La Scuola classica di Cremona. Annuario 2001», Cremona 2001, pp. 207-216.

Parte prima

[Vengono qui riportate le segnature originali tardo-settecentesche con la numerazione per cassetta e per fascicolo; laddove siano presenti salti nella successione di questi significa che la documentazione corrispondente è andata perduta].

CASSETTA XV

1. 1587, 12 Febbraio. Atto di compravendita di alcune porzioni di terreno in Castagnino stipulato fra Tommaso Pasquali e Doralice Pelizzi, rogato da Giovanni Battista Torresini.
1632, 10 Dicembre. Altro atto di compravendita dei campi Colombara e Chioso in Castagnino stipulato fra Doralice Pelizzi e Francesco Barosio, rogato da Angelo Pueroni e Sigismondo Giulio Canobio.
1635, 6 Giugno. Atto di finale quietanza stipulato fra Cecilia Pasquali fu Tommaso e Doralice Pelizzi, rogato da A. Pueroni.
1635, 25 Giugno. Altro stipulato fra le monache di S. Giovanni nuovo in Cremona e Giovanni Francesco Barosio, rogato da A. Pueroni (vuoto).
2. 1635, 1° Febbraio. Contraddizione alle grida pubblicate per la sopraccitata compravendita fra i detti Pelizzi e Barosio e pronunciamento del podestà Bescapè.
1632, 4 Agosto. Notizie scritte da Giovanni Francesco Barosio circa le proprietà di Castagnino (contiene il primo documento).
4. 1695, 10 Marzo. Perizia eseguita da Carlo Guerino e Giovanni Battista Costa per posizione di confini fra le proprietà di Giuseppe Gafforri e quelle di Giulio Cesare e fratelli Bonetti in Castagnino (vuoto).
5. 1707, 14 Novembre. Misura del podere in Castagnino di ragione di Francesco Colenghi, eseguita da Angelo Scazzoli e Giovanni Frenza (vuoto).

6. 1711, 10 Novembre. Atto di compravendita del suddetto podere stipulato fra gli eredi di Francesco Colenghi e Giulio Cesare Visconti, rogato da Giulio Cesare Porro (contiene detto documento + 1 dei 10 allegati indicati).
7. 1711, 27 Novembre. Atto di finale quietanza stipulato fra il Capitolo di S. Agata in Cremona e Giulio Cesare Visconti, rogato da Bartolomeo Giuseppe Carloni.
8. 1711, 17 Novembre. Altro stipulato tra Francesco Gavazzi e Giulio Cesare Visconti, rogato da G.C. Porro (vuoto).
9. 1711, 27 Novembre. Altro stipulato fra Nicolò Macchi e Giulio Cesare Visconti, rogato da G.C. Porro (vuoto).
10. 1712, 10 Febbraio. Altro stipulato fra Antonio Ariguzzi, titolare del beneficio di S. Carlo presso la chiesa di S. Leonardo in Cremona, e Giulio Cesare Visconti, rogato Giovanni Battista Ravasi.
11. 1712, 11 Maggio. Altro stipulato tra Francesco Cavalleri e Giulio Cesare Visconti, rogato da G.C. Porro.
13. 1713, 15 Maggio. Altro stipulato fra il Collegio della Beata Vergine di Cremona e Giulio Cesare Visconti, rogato da G.C. Porro e Giovanni Battista Scodes (contiene solo l'allegato).
17. 1729, 16 Novembre. Atto di compravendita di beni immobili in Castagnino stipulato fra Pietro Antonio Cabelli e Antonio e Gaspare fratelli Visconti, rogato da Francesco Antonio Pagani (vuoto).
- s.n. 1793, 18 Luglio. Relazione dell'ingegnere Carlo Mezzadri, nella quale emerge un danno cagionato dal parroco di Castagnino alla cascina Cabelli di ragione Visconti.

CASSETTA XVI

1. 1730, 16 Marzo. Atto di finale quietanza stipulato fra Anna Maria Testa ved. Clerici e Antonio e Gaspare fratelli Visconti, rogato da Giuseppe Vairani.
2. 1747, 16 Ottobre. Atto di costituzione di censo stipulato da Antonio Visconti sopra un terreno in Castagnino venduto alle monache di Valverde, rogato da Gioachino Ignazio Farina.
1751, 9 Febbraio. Atto di finale quietanza stipulato fra dette monache e Antonio Visconti, rogato da G.I. Farina (contiene solo il secondo documento).
3. 1773, 29 Maggio. Concessione precaria accordata dall'amministrazione della sostanza del defunto sacerdote Carlo Visconti al marchese Giuseppe Soresina Vidoni e al suo fittabile in Castagnino Giovanni Gallina circa un passaggio d'acqua attraverso un terreno di ragione Visconti.
4. 1773, 14 Luglio. Richiesta del priore della chiesa di Castagnino Antonio Gerevini affinché gli eredi di Carlo Visconti concedano a Francesco Ghisolfi, fittabile dei beni di detta chiesa, il passaggio di acqua attraverso un terreno di loro ragione.
5. 1777, 24 Marzo. Scrittura privata di vendita di una porzione di orto in Castagnino stesa fra i figli di Giulio Cesare Ghisolfi e Antonio Visconti al fine di incrementare il passaggio di acqua dalle rogge Zappa e Bonetta nel cavo a est della casa da nobile in corso di fabbricazione in Castagnino.
1778, 20 Marzo. Atto di finale quietanza stipulato fra gli eredi di Francesco Ghisolfi e quelli di Giulio Cesare Ghisolfi circa le divisioni fra loro eseguite riguardanti in particolare una casa in Castagnino.
1778, 21 Marzo. Altro stipulato fra i secondi e il parroco di Castagnino don Giacomo Antonio Ferrari (vuoto).
6. 1778, 17 Luglio. Atto di compravendita di alcune porzioni di terreno in Castagnino stipulato fra Benedetto e Giuseppe fratelli Saldini e Antonio Visconti, rogato da Stefano Pisenati (vuoto).
7. 1778, 3 Agosto. Misura della porzione del podere Castagnino condotta dai fittavoli Ottavio e Francesco cugini Ravasi, eseguita da Stefano Cadice (vuoto).

8. 1779, 6 Aprile. Atto di finale quietanza stipulato fra i predetti fratelli Saldini e Antonio Visconti, rogato da S. Pisenati (vuoto).
- 10.1816. Certificati catastali delle proprietà di Antonio Visconti poste nei comuni di Breda de' Bugni con Castagnino Secco e Duemiglia. (allegata vi è la rubrica di tutti i proprietari del comune di Breda de' Bugni).
- 11.1713, 22 Febbraio. Atto di compravendita di mobili stipulato fra Angelo Felice e fratelli Colenghi e Giulio Cesare Visconti, rogato da G.C. Porro (vuoto).
- 12.1819, 12 Maggio. Perizia eseguita da Michele Mezzadri su incarico di Antonio Visconti e, consensualmente, della fabbriceria di Castagnino e del sacerdote Giuseppe Gerevini al fine di verificare le quote di proprietà di tre casette ed orti posti in Castagnino, acquistati nel 1778 parte dal Visconti e parte dai Guarneri, ai quali successe il Gerevini.

CASSETTA XVII

3. 1715, 8 Aprile. Scrittura privata di locazione di un'ortaglia in Castagnino stesa fra Giulio Cesare Visconti e Giovanni Battista e fratelli Binetti.
1752, 31 Marzo. Altra di masseria di due ortaglie pure in Castagnino stesa fra Antonio Visconti e Giuseppe Tonetti (contiene il secondo documento + 1 allegato).
4. 1721, 27 Agosto. Perizia del danno cagionato dalla grandine sul podere Castagnino, eseguita da Angelo Scazzoli.
5. 1723, 13 Dicembre. Determinazione del canone d'affitto dovuto a Cesare Visconti da Francesco Fileri per un appartamento in Castagnino, fatta da Antonio Costa (vuoto).
6. 1724, 16 Febbraio. Bilancio dei miglioramenti e peggioramenti operati dai fittabili Binetti sul podere Colenghi in Castagnino, compilato da A. Costa.
1750, 4 Novembre. Altro su due proprietà in Castagnino affittate ai Ravasi, compilato da Giuseppe Antonio Bianchi.
1762, 7 Gennaio. Altro sul podere Cabelli affittato ai Mapelli, compilato dal Antonio Maria Calegari.
1764, 17 Aprile. Altro sul podere Colenghi affittato ai Rozzi, compilato da Carlo Omobono Bianchi.
1774, 22 Dicembre. Altro sul podere Cabelli affittato ai Maestrelli, compilato da Stefano Cadice.
1779, 28 Febbraio. Altro sui poderi Colenghi e Cabelli affittati ai Ravasi, compilato da Giuseppe Vittorio Nolli (contiene solo gli ultimi due documenti).
7. 1728, 1° Dicembre. Rinuncia alla locazione del podere colenghi in Castagnino fatta da Giovanni Battista e Carlo fratelli e Giuseppe nipote Binetti.
1728, 1° Dicembre. Contratto di masseria stipulato sul podere Castagnino fra detti Binetti e Antonio Visconti (vuoto).
8. 1728, 2 Dicembre. Consegna di una casa con orto di ragione già Binetti e ora Visconti a Giovanni Battista e Bartolomeo fratelli Manfredini.
9. 1734, 26 Giugno. Atto di locazione del podere Cabella in Castagnino stipulato fra Antonio Visconti e i fratelli Giovanni e Pietro Biolchi, rogato da Giuseppe Manusardi.
1734, 31 Luglio. Altro stipulato fra il suddetto Visconti e i fratelli Giovanni Battista e Francesco Antonio Guindani, rogato da G. Manusardi.
1757, 11 Maggio. Altro stipulato fra il suddetto Visconti e i fratelli Antonio Maria e Angelo Maria Mapelli, rogato da Carlo Farina.
1761, 10 Gennaio. Scrittura privata di locazione del detto podere stesa fra i fratelli Carlo e Cesare Visconti e i fratelli Antonio e Bartolomeo Maestrelli.
1762, 15 Settembre. Atto di formalizzazione della precedente, rogato da Francesco Saverio Simoni (contiene i primi quattro documenti).

- 10.1740, 8 Luglio. Scrittura privata di locazione di una casa in Castagnino detta la Colombara stesa fra Antonio Visconti e Pietro Ravasi.
1749, 30 Gennaio. Altra stesa fra Antonio Visconti e Celestino Ravasi.
- 11.1741, 30 Aprile. Scrittura privata di locazione dei poderi Cabella e Colenghi in Castagnino stesa fra Antonio Visconti e i fratelli Bartolomeo, Andrea e Francesco Ravasi.
1742, 2 Gennaio. Atto di formalizzazione della precedente, rogato da Omobono Antonio Maria Tucenghi.
1774, 31 Gennaio. Atto di locazione di detti poderi stipulato fra il sacerdote Carlo Visconti e i fratelli Ottavio e Francesco Saverio Ravasi, rogato da Francesco Saverio Simoni.
1779, 21 Agosto. Scrittura privata di locazione dei medesimi stesa fra Antonio Visconti e Pietro Ruggeri.
1780, 15 Gennaio. Atto di locazione dei medesimi, compresi anche i beni ex Saldini di recente acquisiti, stipulato fra Antonio Visconti e i fratelli Francesco e Andrea Geroldi, rogato da O. Tucenghi.
1782, 19 Gennaio. Scrittura privata di convenzioni stabilite coi detti Geroldi per l'ultimo anno di locazione.
1785, 17 Gennaio. Atto di locazione dei medesimi poderi stipulato fra Antonio Visconti e Francesco Mariotti con don Giuseppe Antonio, parroco di Castagnino, e Giacomo fratelli Ferrari, rogato da Giuseppe Antonio Ruggeri.
1789, 10 Ottobre. Scrittura privata di locazione dei medesimi stesa fra Antonio Visconti e Cristoforo Ferrari coi figli Giacomo e Benedetto.
1801, 27 Agosto. Atto di locazione dei medesimi stipulato fra Antonio Visconti e i fratelli Giovanni Battista, Giovanni e Carlo Ferrari, rogato da Luigi Busseti (contiene i primi due, il quinto e gli ultimi tre documenti).
- 12.1750, 4 Novembre. Consegna dei poderi Colenghi e Cabella a Bartolomeo Ravasi e consorti.
1778, 16 Novembre. Altra a Francesco Caporali.
1790, 17 Novembre. Altra a Cristoforo Ferrari e figli (contiene i primi due documenti).
- 13.1757, 14 Novembre. Consegna del podere Cabella ad Antonio Maria Mapelli.
1761, 9 Novembre. Altra ai fratelli Antonio e Bartolomeo Maestrelli.
1774, 3 Novembre. Altra ai fratelli Ottavio e Francesco Ravasi.
1779, 22 Novembre. Altra a Pietro Ruggeri e successivamente ai Geroldi.
1785, 12 Aprile. Altra a Francesco Mariotti e Giacomo Ferrari (contiene solo il secondo documento).
- 14.1779, 7 Agosto. Scrittura privata di sostituzione del contratto di locazione con uno di masseria fatta da Francesco Caporali e figlio (vuoto).
- 15.1816, 7 Febbraio. Atto di locazione del podere Castagnino stipulato fra Antonio Visconti e i fratelli Giovanni Battista e Giovanni Angelo Ferrari, rogato da L. Busseti (vuoto).
- 16.1729, 8 Novembre. Stima delle terre in Castagnino vendute da Antonio Cabelli ai fratelli Antonio e Gaspare Visconti.

1644, 21 Maggio. Notizia di atto di permuta dei campi Piantata e Valletta in Castagnino stipulato fra i fabbricieri della Chiesa di S. Luca in Cremona e gli eredi del defunto Gian Giacomo Bianchi, rogato da Sebastiano Ferrari.

BUSTA 4

CASSETTA XXVIII. A (ZAPPA)

1. 1588, 15 Febbraio. Atto di compravendita di ore d'acqua della roggia Zappa stipulato fra Doralice Pelizzi e Giovanni Paolo Vidoni, rogato da Alessandro Canziani (vuoto).

2. Tipo dell'estrazione della seriola Zappetto dalla roggia Zappa.
 3. 1649, 2 Maggio. Scrittura privata di cessione perpetua di ore d'acqua della roggia Zappa stesa fra Giorgio Soresina e madre e Giovanni Gafforri e moglie (manca).
 4. 1679, 12 Aprile. Descrizione del corso della roggia Zappa, compilata da Francesco Poli.
 5. 1754. Orario della roggia Zappa con allegato elenco degli utenti.
 6. 1756, 20 Aprile. Richiesta da parte di Francesco Soresina Vidoni di poter condurre acqua dalla roggia Zappa fino alla strada di Soncino, senza arrecare danno al mulino del Dosso, di ragione Bonetti.
 7. 1760-1801. Deliberazioni varie degli utenti della roggia Zappa (vuoto).
 8. 1761-1798. Riparti di spese a carico di detti utenti (contiene quelli del 1792, 1793, 1795 e 1798).
 9. 1795-1798. Corrispondenza fra le Case Vidoni e Visconti circa la ricostruzione di una tomba di rovere nel campo Zanengone sopra le acque delle rogge Zappa e Bonetta.
 14. 1808-1822. Riparto di spese a carico di Antonio Visconti relativamente alla roggia Zappa.
- Aggiunti successivamente:*
- 1869-1883. Ricevute di spese.
 - 1880-1884. Riparti di spese a carico degli utenti della roggia Zappa (in duplice copia dal 1881 al 1883).
 - 1885, 1° Gennaio. Memorie diverse relative a detta roggia, raccolte da Alessandro Drasmid, procuratore di Casa Visconti (3 allegati).
 - fine sec. XIX. Orario generale della roggia Zappa (2 esemplari).

CASSETTA XXVIII. D (BONETTA)

1. 1754. Orario della roggia Bonetta (allegato ve n'è pure uno del 1779).
2. 1770, 5 Aprile. Ordine impartito dall'Ufficio del Naviglio civico ai fratelli Visconti e a Cesare Francesco Soresina Vidoni circa lavori di manutenzione della roggia Bonetta (vuoto).
3. 1784-1795. Riparti di spese a carico degli utenti della roggia Bonetta.
4. 1793, 8 Marzo. Dichiarazione degli utenti delle rogge Bonetta e Trecca di non voler concorrere ad opere di manutenzione della roggia Cappelletta.
5. 1795, 5 Dicembre. Deliberazione degli utenti delle rogge Trecca e Bonetta circa l'unione di queste con la seriola Cavallara (contiene solo i due allegati).
6. 1796. Altre tre relative a reclami degli utenti della roggia Cavallara (contiene i primi due documenti).
7. 1798, 11 Settembre. Contratto di società stipulato fra gli utenti delle rogge Trecca, Bonetta e Cavallara (vuoto).
8. 1799, 20 Marzo. Atto di deliberazione degli utenti delle rogge sopraccitate, nel quale si stabilisce la nomina di Carlo Rugarli quale regolatore di dette acque e la concessione alla Casa Schinichinelli di porre una benassa sulla roggia Bonetta, rogato da Giuseppe Simoni (vuoto).
9. 1799, 24 Agosto. Riparto delle spese sostenute dalla Casa Vidoni per l'unione delle rogge sopraccitate.
10. 1800, 27 Maggio. Promemoria presentato dagli utenti delle rogge Lanzona e Cavallara agli utenti delle rogge Trecca e Bonetta circa lavori seguiti a detta unione, rogato da G. Simoni.
11. 1802, 2 Aprile. Atto di deliberazione degli utenti delle quattro citate rogge relativa ad un danno verificatosi l'anno precedente.
1802, 10 Aprile. Altro riguardante lavori di manutenzione a dette rogge ordinati dall'Amministrazione dipartimentale dell'Alto Po.
1802, 24 Aprile. Altro relativo all'oggetto di cui sopra (contiene gli ultimi due documenti).
12. 1804, 26 Marzo. Accordi stipulati fra il regolatore del Naviglio Pallavicino Pietro Francesco Pagliari e gli utenti delle rogge Trecca, Bonetta e Cavallara.

Aggiunti successivamente:

1848, 3 Ottobre. Atto di deposito di scrittura privata, nella quale gli utenti della roggia Bonetta dichiarano di tollerare temporaneamente la sussistenza di un edificio costruito sulla sponda sinistra di detta roggia dal fittabile del podere Dosso Baroardo di ragione del Collegio della Beata Vergine di Cremona, rogato da Giuseppe Malgara.

1872, 23 Ottobre. Proposta d'affondamento di un cavo di derivazione dalla roggia Bonetta.

1873, 28 Settembre. Protocollo di deliberazioni varie prese dagli utenti della roggia Bonetta (allegato).

1876, 12 Febbraio. Conto cassa dell'utenza Bonetta dal 1847 al 1875, compilato dal regolatore Torresani.

1880, 7 Settembre. Seguito del precedente dal 1879 al 1880.

1883, 3 Marzo. Deliberazioni varie prese dagli utenti della roggia Bonetta.

1885. Orario della medesima.

1886, 20 Gennaio. Atto di compravendita di ore d'acqua della roggia Bonetta stipulato fra gli utenti di detta roggia, rogato da Giovanni Fezzi.

s.d. Capitolato per l'ingegnere regolatore della roggia Bonetta.

CASSETTA XXIX (?)

10.1800, 7 Maggio. Dichiarazione del parroco e della fabbricaria di Castagnino circa il diritto della chiesa di passare con acqua sopra le proprietà di Antonio Visconti (vuoto).

CASSETTA SENZA NUMERO

1795, 29 Agosto. Riparto di spesa sostenuta dalla Casa Vidoni nella ricostruzione di una tomba attraversante la strada comunale da Castagnino a Breda de' Bugni.

Parte seconda

1. 1818, 5 Ottobre. Lettera della I.R. Cancelleria censuaria di Pizzighettone alla Deputazione comunale di Breda de' Bugni per convocazione del conte Visconti onde verificare attraverso processo verbale l'accogliibilità della sua richiesta di esimersi dall'edificare una "cunetta in cotto lungo il fabbricato della di lui casa a garanzia della Strada comunale".
2. 1829, 24 Aprile. Atto di compravendita di beni immobili in Castagnino già di ragione Bergonzi stipulato fra Raffaele Piazza e Carlo Visconti, rogato da Luigi Busseti. Precedente del 1807.
3. 1833, 11 Maggio. Lettera di Carlo Visconti alla fabbricaria di Castagnino relativa al campo Chioso de' morti.
4. 1835, 20 Giugno. Scrittura privata di vendita di beni immobili in Castagnino e Castelnuovo del Zappa stesa fra gli eredi Mononi e Carlo Visconti (+ precedente del 1827).
- 5-6. 1849, 14 Maggio - 1850, 12 Marzo. Richiesta di istituzione di causa presso la R. Pretura di Cremona inoltrata da Amalia Albertoni Erba Odescalchi contro Cesare Visconti e il suo fittavolo Benedetto Ferrari in relazione alla roggia Scalona nel Due Miglia e relativo accordo fra le parti (1 allegato).
7. 1851, 23 Agosto. Scrittura privata fra Paolo Camozzi e Giulio Cesare Visconti per la compravendita di un muro di cinta in Breda de' Bugni confinante col le proprietà dei detti.
8. 1858, 29 Aprile. Processo verbale per posizione di confini fra il podere Fossadolto di ragione del Collegio della Beata Vergine di Cremona e le proprietà di Giulio Cesare Visconti in Castelnuovo del Zappa.

9. 1860, 19 Ottobre. Certificato catastale attestante le proprietà di Giulio Cesare Visconti nei comuni di Breda de' Bugni e Castelnuovo del Zappa.
10. 1862, 12 Giugno. Altro certificato catastale riguardante un campo in Breda de' Bugni.
11. 1862, 26 Luglio. Relazione di stima del campo Chiosazzo o Campazzo in Castagnino di ragione Visconti, compilata da Luigi Benini.
12. 1864, 19 Marzo. Atto di compravendita del palazzo Visconti in Castagnino stipulato fra Giulio Cesare Visconti e il comune di Breda de' Bugni, rogato da Pietro Drasmid.
13. 1864, 7 Maggio. Atto di finale quietanza stipulato fra i predetti circa l'oggetto di cui sopra.
14. 1865, 4 Agosto. Riparto di spese per la ricostruzione di un ponte sulla roggia Trecca.
15. 1865, 9 Agosto. Lettera della fabbriceria di Castagnino ad Alessandro Drasmid, procuratore Visconti, per accettazione delle condizioni seguite alla donazione di porzione di terreno da adibirsi alla costruzione di una camera ad uso della confraternita parrocchiale.
16. 1867, 8 Marzo. Risoluzione della vertenza insorta fra la Provincia di Cremona e la Casa Visconti per opere idrauliche lungo la provinciale bergamasca (3 allegati).
17. 1873, 30 Maggio. Lettera di Alessandro Drasmid, procuratore Visconti, al parroco di Castagnino circa la ricostruzione delle case dette del Lazzaletto, di ragione Visconti e confinanti con le proprietà della chiesa.
18. 1874, 9 Marzo. Richiesta del parroco di Castagnino don Agostino Mondini ad Alessandro Drasmid, procuratore Visconti, per la cessione di una porzione di terreno ad uso ampliamento chiesa.
19. 1874, 28 Marzo. Promemoria di atto di permuta di porzioni di terreno in Castagnino stipulato fra l'amministrazione della sostanza del minore Carlo Visconti e Benedetto e Giovanni Ferrari (1 allegato).
20. 1874, 2 Maggio. Promemoria di atto di permuta di porzione di terreno in Castagnino ad uso ampliamento chiesa stipulato fra l'amministrazione della sostanza del minore Carlo Visconti e Giovanni Ferrari (1 allegato).
21. 1881, 11 Gennaio. Scrittura privata fra Emanuele Piazza e Alessandro Drasmid, procuratore Visconti, per la nomina di uno speciale procuratore alle liti nella persona dell'avvocato Paolo Moni.
22. 1881, 26 Luglio e 5 Ottobre. Sentenza arbitramentale nella vertenza fra Carlo Visconti ed Emanuele Piazza da una parte e Adalberto Barbò dall'altra circa l'abuso di un tratto di strada di ragione Visconti in Castagnino (2 esemplari + 12 allegati, tra cui alcune memorie di Giovanni Ferrari riguardanti in generale i rapporti fra i Visconti e i Barbò e i rispettivi fittavoli Ferrari e Guarneri).
- 23-24. 1884, 25 Gennaio e 31 Marzo. Lettere del Comune di Castelverde a Carlo Visconti circa la sistemazione della strada di Castelnuovo del Zappa.
25. 1884, 1° Febbraio. Relazione di stima del podere Castagnino, compilata da Attilio Benini.
26. 1886, 14 Ottobre. Atto di concessione di mutuo ipotecario stipulato fra la Cassa di Risparmio delle Province lombarde e Carlo Visconti, rogato da Giovanni Lainati (9 allegati).
27. 1897, 7 Marzo. Certificato catastale attestante le proprietà di Carlo Visconti nel comune censuario di Breda de' Bugni.
28. 1898, 12 Febbraio. Atto di permuta del podere Castagnino coi poderi Salvareggio e Canova in Robecco d'Oglio stipulato fra Carlo Visconti e Primo Ferrari, rogato da G. Camerini (1 allegato).
29. 1900, 9 Marzo. Atto di assenso a riduzione di ipoteca concesso dal Credito Fondiario della Cassa di Risparmio delle Province lombarde a Carlo Visconti, rogato da Ernesto Pescini (1 allegato).